

Ранее был зарегистрирован  
Решением президиума  
Пестречинского районного  
Совета народных депутатов  
№ 267 от 26.07.1991г.

Утвержден  
общим собранием  
членов с/т «Шемелка»  
3 декабря 1991 г.

Подпись, печать.

Зарегистрировано  
филиалом государственной  
регистрационной палаты  
при Министерстве юстиции  
Республики Татарстан в  
Пестречинском районе  
«26» *сентября* 2001 г.

Утвержден  
общим собранием  
с/т «Шемелка»  
15 декабря 2000 г.

№ 63/10-н (10) *Хабибрахманов* Д.А.



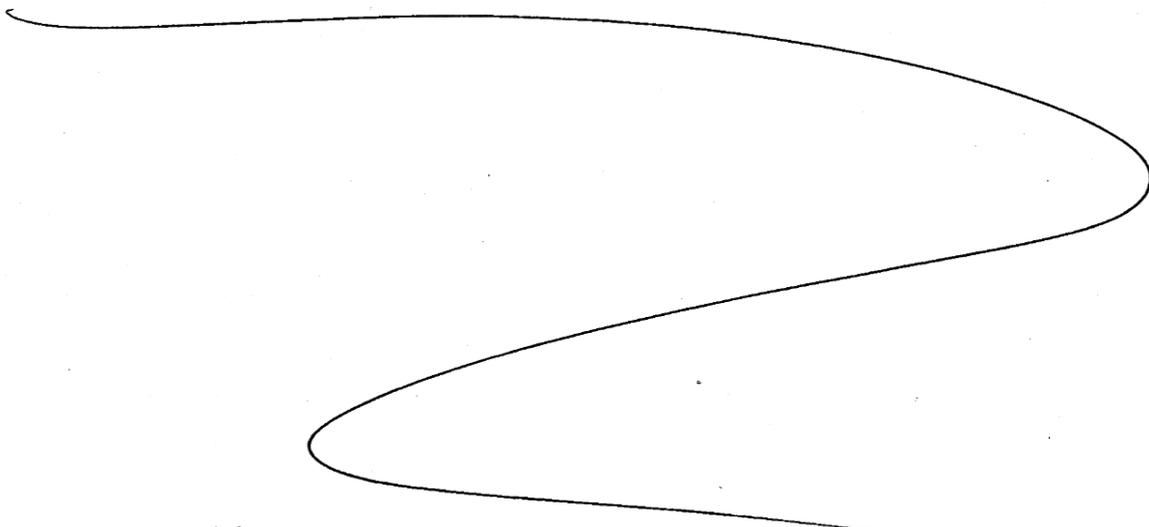
Председатель собрания  
*Мусаинов М.М.*

*5 января 2001г*

## УСТАВ

**САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА  
«ШЕМЕЛКА» ПЕСТРЕЧИНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ  
ТАТАРСТАН»**

( в новой редакции )



## ОГЛАВЛЕНИЕ

I ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

II ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ САДОВОДСТВА

III СОБСТВЕННОСТЬ ОБЩЕСТВА

IV СРЕДСТВА ОБЩЕСТВА

V ЧЛЕНСТВО В ОБЩЕСТВЕ

VI ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВОМ

VII ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЧЛЕНОВ ОБЩЕСТВА

VIII ОБЩЕСТВЕННЫЙ ПОРЯДОК НА ТЕРРИТОРИИ САДОВОДСТВА

IX ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЧЛЕНА ОБЩЕСТВА

X ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

XI ПРИЛОЖЕНИЕ: документы разрабатываемые в обязательном порядке.

1. Должностные инструкции оплачиваемых работников:
  - председателя правления
  - бухгалтера
  - сторожа
  - водопроводчика
  - электрика
3. Правила внутреннего распорядка и поведения на территории садоводства (поведение, взаимоотношения, экология).
4. Типовой договор между обществом и председателем правления.
5. Типовой договор между членом общества и правлением общества
6. Форма акта о нарушении общественного порядка на территории садоводства.

Утвержден общим собранием членов  
садоводческого товарищества "Шемелка"  
" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2000 г.

## У С Т А В

**садоводческого товарищества "Шемелка"  
Пестречинского района Республики Татарстан**

### **I ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

**1.** Граждане постановлением учредительного собрания, состоявшегося 3 декабря 1991 г. добровольно объединились в садоводческое товарищество "Шемелка" для организации любительского сада на земельном участке, предоставленном Казанскому научному центру решениями Пестречинского районного совета народных депутатов **№ 267 от 26 июля 1991 г. и № 122 от 3 апреля 1992 г.** по адресу: Пестречинский район РТ, д.Нов.Шигалеево с количеством участков 276. Общая площадь земель 27 га. Из них в собственности членов общества - 24.4 га, в пожизненно наследуемом владении 24.4 га, в коллективной собственности (аллеи и непригодные к использованию земли) -2.6 га.

**2.** Решением общего собрания членов садоводческого товарищества от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2000 г. в связи с передачей полномочий КазНЦ РАН с/т "Шемелка", административная подчиненность садоводства переходит под юрисдикцию Главы администрации Пестречинского района.

Ранее действующий устав утрачивает силу с момента регистрации настоящего устава.

**3.** Садоводческое товарищество "Шемелка" (в дальнейшем товарищество) - это самостоятельная, не стремящаяся к прибыли организация на основе добровольного членства, целью которой является создание и поддержание надлежащих условий для отдыха и здорового образа жизни, для занятий членов товарищества и их семей любительским садоводством пропаганда экологической грамотности.

**Основной задачей товарищества** является решение общих проблем коллективного сада:

- контроль за соблюдением общих правил землепользования;

- контроль за сохранностью межевых знаков и правил застройки на индивидуальных участках;
- организация водо- и газоснабжения, одачи электроэнергии;
- постройка и эксплуатация различных служебных зданий общего назначения на землях общего пользования;
- проведение общественных работ по благоустройству территории сада;
- проведение общих агрохимических работ по борьбе с сельхоз вредителями;
- контроль за соблюдением правил внутреннего распорядка, обеспечивающих возможность культурного, спокойного отдыха садоводов и членов их семей в условиях сада;
- организация сбора, продажи или переработки излишков различной сельхозпродукции с целью недопущения ее гибели;
- централизованная закупка садоводам строительных и других материалов и товаров.

**4.** Товарищество является юридическим лицом, имеет печать и штамп со своим наименованием, самостоятельный баланс и счет в банковском учреждении.

Товарищество в своей деятельности руководствуется законами Российской Федерации, Республики Татарстан, другими нормативными актами и своим Уставом.

Товарищество развивает свою деятельность на территории, объединяющей земельные участки членов товарищества.

## **II ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ САДОВОДСТВА**

**5.** Территория, объединяющая индивидуальные участки садоводов, представляет собой достаточно компактный многоугольник неправильной формы со средними размерами 400 x 700 м слегка вытянутый с северо-востока на юго-запад и примыкающий своей северо-восточной стороной к малой речке Шемелка и располагается на месте бывшей деревни Шемелка Пестречинского района ТАССР, прекратившей свое существование в середине семидесятых годов. Участок имеет все более усложняющийся рельеф и усиливающийся общий наклон приближением к реке Шемелка. Данный массив пересекает с северо-востока на юго-запад центральная аллея шириной 6 м. От этой аллеи в поперечном направлении с интервалом через два участка отходят поперечные аллеи шириной 5 м., которые затем упираются в окружную аллею, про-

ходящую вдоль забора. Последняя аллея отсутствует в местах со сложным рельефом и гидрографией: именно вдоль реки Шемелка. Таким образом, практически все аллеи имеют возможность сквозного проезда. Водопроводная сеть устроена аналогичным образом: от двух баков, расположенных в возвышенных центральной и юго-западной частях участка спускается центральный водоводный коллектор, от которого затем по внутренней границе сдвоенного ряда участков расходятся магистральные трубы. Разводка электроэнергии осуществляется по электросети, проложенной вдоль аллей. Главный въезд на территорию садоводства и домик охраны находится со стороны реки Шемелка на центральной аллее. На противоположном конце центральной аллеи также имеется дооптимальный въезд. Для удобства садоводов оборудуются по периметру забора оборудуются дополнительные запираемые калитки.

**6.** Система межевых знаков образуется группами столбов, вкопанных вровень с землей по углам четырехугольников, образованных пересечением аллей, а также двумя столбами между этими пересечениями (для фиксации осевой линии в сдвоенном ряду участков.) По углам каждого индивидуального участка также вкапываются аналогичные столбы.

### **III СОБСТВЕННОСТЬ ТОВАРИЩЕСТВА**

**7.** Собственностью товарищества являются земли, материалы, предметы и объекты совместно используемые всеми членами товарищества. Это аллеи и подъездные пути, земельные участки под хозяйственными объектами и служебный земельный участок сторожа; объекты водоснабжения, электроснабжения и газоснабжения, телефонная сеть и прочее. Собственность товарищества как целое принадлежит всем членам товарищества (**ст.244,253 ГК РФ**), создается и приумножается равными усилиями всех членов товарищества и является фактором определяющим потребительские качества индивидуального участка, наряду с географическими, транспортными и экологическими. Собственность товарищества по этой причине является не делимой и возможна лишь компенсация ее потери при ликвидации товарищества.

### **IV СРЕДСТВА ТОВАРИЩЕСТВА**

**8.** Средства товарищества образуются из взносов членов товарищест-

ва и других поступлений, обусловленных хозяйственной деятельностью товарищества в соответствии с действующим законодательством.

Членские, целевые и иные взносы вносятся в сроки установленные общим собранием (собранием уполномоченных или общественным Советом, а также решением правления ). **За каждый просроченный месяц начисляются пени в размере 1% от суммы задолженности.**

Сбор денежных средств организуется производится бухгалтером-кассиром товарищества.

Денежные средства товарищества хранятся в установленном порядке на текущем счете товарищества в учреждении соответствующего банка.

Расходование средств производится по документам, подписанным председателем правления и бухгалтером согласно приходно-расходной смете, утвержденной общим собранием или общественным Советом товарищества, а также решением правления.

## **V ЧЛЕНСТВО В ТОВАРИЩЕСТВЕ**

**9.** Членом садоводческого товарищества "Шемелка" может быть гражданин, являющийся владельцем земельного участка на объединенной территории, регулярно вносящий целевые, членские и иные, установленные общим собранием (или правлением), взносы, соблюдающий настоящий устав и правила внутреннего распорядка в которых отражаются взаимные обязательства и ответственность сторон.

**10.** В члены товарищества принимает и исключает из членов общее собрание садоводов или же правление товарищества, с последующим обязательным представлением на общем собрании.

или заседании общественного Совета. Исключенный из товарищества гражданин может обжаловать решение правления на общем собрании членов товарищества (общественном Совете) или в судебном порядке. Исключение из членов товарищества за перечисленные нарушения допускается, если ранее были приняты меры дисциплинарного воздействия с занесением в учетную карточку члена товарищества под расписку нарушителя (либо, в случае отказа в подписании, составления соответствующего акта с подписями свидетелей).

**11.** Член товарищества может быть исключен из товарищества в

случаях:

- а) Возведения садового домика или хозяйственных построек с отступлением от норм, предусмотренных пунктом VII-31 настоящего Устава;
- б) неуплаты взносов в течении одного года или, если это явилось причиной срыва работ, установленных общим собранием или решением правления, целевых взносов в течении полугода;
- в) отказ от участия в общих работах (субботниках);
- г) систематическое нарушение правил поведения и внутреннего распорядка на территории товарищества;
- д) невыполнение мероприятий по охране окружающей среды, правил агротехники нанесшие существенный вред обществу;
- е) по обстоятельствам, исключающим возможность быть членом товарищества;
- ж) не выполнения постановлений общего собрания и правления товарищества;
- з) неосвоение земельного участка в течение двух лет.

**12.** Исключение из товарищества производится по представлению правления товарищества при участии исключаемого члена или в его отсутствие, если он без уважительной причины не явился на общее собрание или заседание правления. Исключение из членов за перечисленные выше в п.11 нарушения допускается, если были приняты меры дисциплинарного воздействия, перечисленные в разделе "Ответственность члена товарищества". Решение об исключении может быть обжаловано в месячный срок с момента извещения члена товарищества о его исключении в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством. До истечения этого срока исключенный еще считается членом общества. Лицу, исключенному из садоводства взносы, внесенные ранее в кассу товарищества не возвращаются.

При приеме нового члена товарищества, он вносит в кассу товарищества организационный вступительный взнос на покрытие расходов связанных с данным действием и обосновыванно устанавливаемый общим собранием или правлением товарищества.

При продаже, дарении, при расторжении брака в семье члена товарищества, при передаче садового участка по наследству разделение земельного участка между несколькими владельцами не допускается.

**13.** При продаже садового участка продавец и покупатель пишут в правление товарищества совместное заявление, где обосновывают необходимость продажи и берут на себя обязательства

урегулировать все спорные вопросы по отношению к садоводству. По данному заявлению правление принимает решение о выдаче всех необходимых справок и документов, определяющих границы садового участка. Затем покупатель и продавец совершают все необходимые действия по продаже участка согласно действующему законодательству в службах Главы администрации Пестречинского района.

14. Правление и члены товарищества должны принимать все меры для исключения использования собственности товарищества посторонними лицами.
15. В случае отсутствия договорных отношений между товариществом и единоличным владельцем эти отношения регулируются **статьями 274-276 ГК РФ**. При злостном нарушении единоличным владельцем или членами его семьи правил поведения и режима, диктуемого правилами внутреннего распорядка и решениями руководящих органов товарищества, на территории объединенных земельных участков товарищество в соответствии со **ст.278, 284-286 ГК РФ** может ходатайствовать перед государственными органами об изъятии земельного участка и устранении с него собственности нарушителя либо путем продажи другому владельцу, либо путем вывоза за пределы территории товарищества по договоренности с теми же гос. органами.

## **VI ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ ТОВАРИЩЕСТВОМ**

16. Деятельностью товарищества управляет общее собрание членов товарищества (или уполномоченных доверенных лиц), которое проводится не реже чем 1 раза в два года. В двухлетний период между собраниями все функции общего собрания, за исключением вопросов принятия нового Устава, внесения изменений в настоящий Устав товарищества и ликвидации товарищества, осуществляет правление товарищества.
17. Общее собрание членов товарищества:
  - 17.1. принимает устав товарищества, избирает из числа членов товарищества сроком на 2 года председателя правления товарищества, членов правления товарищества, ревизионную комиссию, утверждает бухгалтера;
  - 17.2. устанавливает размеры вступительного, целевого, членского и других взносов, сроки и порядок их уплаты, порядок поощрения членов правления и актива товарищества, условия оплаты труда наемных работников, утверждает приходно-расходную смету, годовые отчеты правления и акты

ревизионной комиссии; важные протоколы правления за 2-х летний период.

17.3. утверждает решения правления о взносах на эксплуатационные нужды из расчета на одну сотку;

17.4. устанавливает для единоличных владельцев взносы за пользование объектами общего назначения.

**18.** Правление товарищества является исполнительным органом товарищества, подотчетным в своей работе общему собранию (собранию уполномоченных) членов товарищества, а также администрациям Пестречинского района РТ и Советского района г.Казани на территориях которых товарищество осуществляет свою деятельность и имеет свои представительства.

**Правление избирается** из числа членов товарищества сроком на 2 года в количестве не менее 5 человек. Бухгалтер, являющийся членом товарищества автоматически является полноправным членом правления, в противном случае членом правления с совещательным голосом. Перевыборы правления могут быть проведены досрочно по требованию не менее 1/4 членов товарищества или по требованию ревизионной комиссии товарищества, администраций Пестречинского или Советского районов, на территории которых товарищество осуществляет свою деятельность.

**19.** Правление садоводческого товарищества:

- а) **ведет учет имущества** и денежных средств товарищества, распоряжается им в пределах приходно-расходной сметы, утвержденной общим собранием или собранием уполномоченных;
- б) **организует работы** по водоснабжению, электрификации, строительству дорог, ограждения, и другие работы, проводимые по решению общего собрания (собрания уполномоченных) членов товарищества.
- в) **заключает договора** на выполнение работ;
- г) **принимает на работу** в товарищество рабочих и служащих, оплачивает их труд;
- д) **организует охрану** имущества товарищества и его членов на территории садоводства;
- е) **обеспечивает своевременный сбор членских взносов** и других платежей, предусмотренных настоящим Уставом и действующим законодательством, в размерах и в сроки установленные общим собранием садоводов или собранием уполномоченных;
- ж) **составляет приходно-расходные сметы**, представляет их на

утверждение общего собрания или собрания уполномоченных, отчитывается перед ними о своей работе;

з) **организует работу по проведению агротехнических мероприятий**, проводит мероприятия, связанные с оказанием услуг членам товарищества.

**Осуществляет контроль:**

за выполнением членами товарищества устава товарищества, решений районных и городских администраций, Советов народных депутатов по вопросам коллективного садоводства, решений общих собраний (собраний уполномоченных) членов товарищества, правления товарищества, а также правил внутреннего распорядка на территории, объединяющей земельные участки членов товарищества; за внесением членами товарищества взносов и платежей, предусмотренных уставом товарищества, в размерах и в сроки, установленные общим собранием или собранием уполномоченных;

**В счет погашения задолженности исключенного садовода правление имеет право по решению суда реализовать часть находящихся на участке и принадлежащих исключенному материальных ценностей (строительный материал, строения, насаждения).**

Правление правомочно решать вопросы, если на нем присутствует не менее 2/3 членов правления.

**20. Протоколы общих собраний** или собраний уполномоченных оформляются **в двух экземплярах и в трехдневный срок**, подписываются председателем и секретарем собрания, заверяются печатью и сохраняются 1 у секретаря собрания и 1 экз. в правлении товарищества постоянно. При необходимости оформляются выписки из протоколов, которыми сопровождают финансовые документы. Протоколы заседаний правления товарищества оформляются в **суточный срок**, подписываются председателем правления, техническим секретарем, заверяются печатью и хранятся в делах товарищества постоянно. При необходимости оформляются выписки из протоколов заседания правления.

**21. Председатель правления товарищества** обеспечивает выполнение решений общего собрания (собрания уполномоченных) членов товарищества и правления товарищества, представляет общество в отношениях с государственными органами и другими учреждениями и организациями, вправе заключать от имени товарищества без особой на то доверенности договоры в

пределах приходно-расходных смет, выдавать доверенности, открывать текущий счет товарищества в учреждении Госбанка или сберегательной кассе, принимать и увольнять наемных работников.

## **22. Бухгалтер-кассир товарищества.**

Бухгалтер товарищества обеспечивает:

- а) полный учет поступающих денежных средств и материальных ценностей, а также своевременное отражение в бухгалтерском учете операций, связанных с их движением;
- б) достоверный учет исполнения смет расходов, выполнения строительно-монтажных и других работ, составление экономически обоснованных отчетных калькуляций;
- в) правильное начисление и своевременное перечисление платежей в гос. бюджет, взносов на гос. социальное страхование;
- г) участие в работе юридических служб по оформлению материалов по недостачам и хищениям денежных средств и материальных ценностей;
- д) сохранность бухгалтерских документов, оформление передачи их в установленном порядке в архив;

## **23. Бухгалтер совместно с председателем правления обязан тщательно контролировать:**

- а) соблюдение установленных правил оформления, приемки и отпуска материальных ценностей;
- б) правильность расходования фонда заработной платы, установления должностных окладов, строгое соблюдение штатной, финансовой и кассовой дисциплины;
- в) соблюдения установленных правил проведения инвентаризации денежных средств и материальных ценностей.

## **24. Бухгалтеру запрещается принимать к исполнению и оформлению документы по операциям, которые противоречат законодательству и установленного порядка приемки, хранения и расходования денежных средств и материальных ценностей. В случае получения от председателя правления распоряжения совершить такое действие бухгалтер, не приводя его в исполнение, в письменной форме обращает внимание председателя правления товарищества на незаконность данного им распоряжения. При получении повторного письменного распоряжения главный бухгалтер исполняет его, поставив в известность членов правления. Всю полноту ответственности за незаконность совершенной операции**

несет председатель правления, который обязан о принятом им решении немедленно в письменной форме сообщить руководителю вышестоящего органа и членам правления.

- 25. Разрешение споров.** Разногласия между бухгалтером и председателем правления, между членами товарищества и правлением разрешаются на основе действующего законодательства Администрацией Пестречинского района.
- 26. Зарботная плата и совмещение должностей.** Зарботная плата председателя правления, бухгалтера, кассира, сторожа, слесаря,электрика устанавливается общим собранием садоводов.
- 27. Ревизионная комиссия товарищества** осуществляет контроль за финансово-хозяйственной деятельностью правления товарищества. Ревизионная комиссия не реже одного раза в год проверяет финансово-хозяйственную деятельность правления товарищества и о результатах ревизии докладывает общему собранию членов общества (собранию уполномоченных). Ревизионная комиссия избирается из числа членов товарищества на общем собрании или собрании уполномоченных сроком на два года в количестве не менее трех человек. Члены комиссии из своего состава выбирают председателя комиссии.

**Перевыборы ревизионной комиссии** могут быть проведены досрочно по требованию не менее 1/4 членов товарищества.

- 28. Решения общего собрания** членов товарищества, правления и ревизионной комиссии принимаются **простым большинством** голосов открытым или тайным голосованием. По персональным вопросам рекомендуется применять тайное голосование.
- 29.** На общем собрании членов товарищества избираются старшие по аллеям.

## **VII ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЧЛЕНОВ ТОВАРИЩЕСТВА**

- 30. Член товарищества имеет право:**
- Избирать и быть избранным в руководящие органы товарищества.
  - Лично участвовать в работе общего собрания (собрания уполномоченных) товарищества.

- Использовать земельный участок, владельцем которого он является по его прямому назначению: сажать на нем плодовые деревья и кустарники, выращивать овощи, цветы, содержать домашний скот, птицу, кроликов, нутрий и пчел при условии соблюдения им санитарных и ветеринарных правил и без ущерба нормальному отдыху и работе на других участках.
- Осуществлять строительство, реконструкцию и перестройку садового домика, хозяйственной постройки, теплицы и других строений на владеемом им земельном участке или сносить их. При этом расстояние от фундамента сооружения до границы участка не должно быть менее трех метров.
- Осуществлять строительство многоквартирного жилого дома, реконструировать построенный или строящийся садовый домик в многоквартирный жилой дом с соблюдением требований индивидуального строительства.
- В случае изъятия у члена товарищества земельного участка для государственных или товарищеских нужд получить компенсацию за ликвидируемые плодовые деревья, кустарники и посевы по установленным Правительством Республики Татарстан ценам, а за сносимый садовый домик и другие строения - по реальным ценам наличными деньгами и до производства указанных действий либо потребовать от нового владельца или землепользователя за счет его средств и сил перенести строения на другой выделенный собственнику участок или перестроить их, а при отсутствии таких возможностей потребовать от нового землепользователя построить строения по аналогичному проекту на другом выделенном собственнику участке.
- Член товарищества имеет право на полную и исчерывающую информацию о деятельности товарищества и его руководящих органов, которое обеспечивается распространением информации через уполномоченных, членом членом правления в устной форме или в форме объявлений и информационных листков, вывешиваемых по месту работы членом товарищества или на доске объявлений на территории садоводства
- Добровольно по письменному заявлению выйти из товарищества.

### **31. Член товарищества обязан:**

- Соблюдать требования землепользования, охраны окружающей среды, устава товарищества и других регламентирующих его деятельность документов, а также выполнять постановления общих собраний и решения правления товарищества.
- Соблюдать границы выделенного ему земельного участка. Все

постройки и насаждения должны закладываться на расстоянии их основания до границы соседнего участка не ближе

а) строительство садового домика не ближе 3 м от аллеи или границы соседнего участка;

б) посадка плодовых деревьев (яблони, груши) не ближе 3 м при высоте сорта более 6 м посадка косточковых (вишня, слива, калина, рябина и пр.) не ближе 2 м ягодных культур не ближе 1 м до границы с соседним участком. До закладки фундаментов построек член товарищества должен известить правление о соответствии расположения возводимой постройки требованиям настоящего устава. Использовать свой участок по назначению. Своевременно уплачивать вступительный, членский и иные взносы в сроки, принятые общим собранием или установленные правлением.

## **VIII ОБЩЕСТВЕННЫЙ ПОРЯДОК НА ТЕРРИТОРИИ САДОВОДСТВА**

**32. На территории садоводства действуют общепринятые нормы поведения граждан, которые могут конкретизироваться дополнительными решениями общего собрания или решениями правления. В частности запрещается:**

а) свалка мусора вне специально отведенного места безотносительно происходит это на или вне территории садоводства

б) препятствовать свободному проезду по аллеям

в) производить химические работы по защите насаждений в ветренную погоду, если это приводит к порче насаждений соседа и, соответственно, его протесту

г) производить действия приводящие к появлению громких звуков и нарушающих нормальный сон соседей с **23-00 до 7-00**, а при наличии у соседей детей до 10 лет с 22-00 до 8-00.

## **IX ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЧЛЕНА ТОВАРИЩЕСТВА**

**33.** К члену товарищества решением общего собрания или решением правления товарищества могут быть применены следующие меры дисциплинарного воздействия:

1. Устное замечание.

2. Предупреждение с занесением в учетную карточку с указанием срока устранения нарушения.

3. Строгое предупреждение с занесением в учетную карточку
4. Штраф.
5. Возмещение причиненного ущерба (оплата работ на восстановление).

## **Х ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТОВАРИЩЕСТВА**

- 34.** Товарищество может быть **ликвидировано** по решению районной (городской) администрации в случае изъятия земель для государственных или товарищественных нужд либо только по решению общего собрания членов товарищества. Все имущество товарищества, оставшееся после его ликвидации и удовлетворения всех требований кредиторов, используется в порядке, установленном общим собранием членов товарищества.
- 35. Реорганизация** (слияние, присоединение, разделение) товарищества производится по решению общего собрания членов товарищества (собрания уполномоченных).

Реорганизация товарищества производится в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Татарстан.

Председатель правления  
садоводческого товарищества  
"Шемелка"

Н.П.Соболев

Секретарь собрания

Ю.В. Горюнов